

La Banque Solidaire de l'Équipement (BSE) récupère auprès d'entreprises partenaires des **invendus** et autres **équipements pour la maison** neufs ou simili-neufs pour les proposer à **tout petit prix** aux personnes **quittant la rue ou un hébergement d'urgence** qui intègrent un logement vide. Le programme a pour objectif de **sécuriser l'entrée et favoriser le maintien en logement**.

L'équipe salariée accueille les personnes orientées dans un **appartement témoin** (showroom organisé comme un vrai appartement) composé d'exemplaires d'exposition (casseroles, table, matelas, sommier, porte-serviette, etc.) disponibles à la **commande**. Ces commandes sont expédiées par **camion porteur** depuis Rungis et arrivent au local de stockage de la BSE **tous les 15 jours**. Des permanences sont ensuite assurées au local de stockage 1 à 2 fois par semaine pour que les personnes bénéficiaires du programme les récupèrent. Des dons sont parfois **réceptionnés et stockés** au local.

Aujourd'hui, les locaux de la BSE se trouvent à Roubaix, autour de la station Eurotéléport. Ces locaux nous sont loués à tarif modéré. Cependant, la distance entre ces deux espaces (12 minutes à pied) complexifie l'organisation de l'activité, et la taille de notre espace de stockage, limitée, ne nous permet pas de développer l'activité (et notamment la réception de don en local). Nous sommes donc à la recherche d'un **lieu optimal** qui nous permettrait de **rapprocher les deux espaces**, comme il en existe pour d'autres BSE en France. L'enjeu est également de casser l'isolement de l'antenne et intégrant si possible des **locaux partagés**, avec possiblement des espaces mutualisés (bureaux, salles de pause, etc.).

CAHIER DES CHARGES

3 espaces attenants idéalement ou à proximité immédiate, avec accès à un point deau/WC/électricité, connexion internet et réseau téléphonique :

- **Showroom** sous forme d'appartement témoin :
 - 60 à 80m²
 - Idéalement semi cloisonné
- **Bureaux/salle de pause/de réunion partagés ou sinon** :
 - 1 pièce minimum entre 15 et 30m²
 - Idéalement 1 petit bureau fermé supplémentaire
 - **Espace de stockage** :
 - 200 à 300m²
 - Double porte ou rideau métallique, idéalement seuil et sols adaptés au passage de palettes
 - Non cloisonné, idéalement avec un quai de déchargement
 - Accès par un camion porteur à prévoir (dimensions : longueur 9m x largeur 2,55m x hauteur 3,60m, rue d'accès suffisamment large pour permettre l'entrée et sortie du camion)

Localisation :

- **Accessible en métro** (max 10 minutes à pied) ou tramway,
- Accessible aux personnes à mobilité réduite
- **Quelques places de stationnement gratuites à proximité**
- Hors ZFE éventuelle
- Idéalement dans un **lieu partagé** (tiers lieu, partage de locaux avec d'autres acteurs)

Bail long terme souhaité.

Contact :

Pauline Bernard – Responsable d'antenne BSE Métropole de Lille – 06 09 35 83 69 – pbernard@emmaus-defi.org